

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		14/07/24	
Semana No		63		Del :		8/07/24 AL: 14/07/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		440		Tiempo restante		170 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		72,13%		Porcentaje de tiempo restante		27,87%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO				
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS				

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA				
(%) Programado	Semanal 1,05%	Acumulado 57,432%	(%) Ejecutado	Semanal 2,564%
Valor programado (\$)	\$ 121.546.118,61	\$ 7.712.780.696,50	Valor ejecutado(\$)	\$ 293.268.878,44
			Evaluación	Porcentaje avance Valor avance
				4,589% \$ 305.263.680,13

DATOS CONTRACTUALES				
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4		Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022		Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$	8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Adición 1:	\$	3.016.988.578,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor final:	\$	11.437.940.554,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor anticipo:	\$	2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo Inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23		Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24		Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A		Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A		Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A		Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A		Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 11.437.940.554		Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 08 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA: Se realiza la recolección de residuos de la rocería mecánica y manual costado natania y se realiza disposición final de la misma, de igual manera se realiza rocería manual con guadaña contra la malla de cerramiento parte exterior del aeropuerto costado de sariebay, PINTURA: Se realizan resanes de estuco y pintura fachada exterior de la estación de bomberos, de igual manera se realiza reparación del bordillo de alfaja superior de la fachada, LIMPIEZA PROFUNDA: Se realiza limpieza profunda del cielo raso de la estación de bombero. Aeropuerto de Providencia: Actividad de rocería en tramo que va desde cabecera 35 a plataforma entre canal-malla. Recolectión de residuos producto de la actividad de rocería en cabecera 17.
Martes 09 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Se realiza recolección de los residuos de la rocería manual manual y mecanica costado de natania con disposición de los mismos, de igual manera se realiza rocería mecanica en la isla, tambien se realiza rocería manaula con guadaña contra el cerramiento parte exterior del aeropuerto costado de sariebay, CIELO RASO: Trabajan 2 personas y se realiza desmonte y retiro del cielo raso en superboard en el local del estanco segundo piso área publica, y se empieza con el suministro e instalación del cielo raso en PVC en este mismo local, PINTURA: Trabajan 2 personas y se realiza resanes de estuco y pintura fachada exterior de la estación de bomberos frente al ala internacional, ESPEJO: Se realiza suministro e instalación de espejo para baño d4e mujeres en la estación de bomberos.. Aeropuerto de Providencia: Se finaliza ciclo de rocería con la intervención de las áreas alrededor de la plataforma y alrededor de la torre de control. Arreglos varios en sanidad por parte del vidriero (cambio de marco en la puerta de salida, donde era la sala de espera en sanidad, cambio de rodachinas, seguros de ventana).
Miércoles 10 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Se realizan rocería mecanica con tractor atendiendo las observaciones de la interventoría en el costado de natania, de igual manera se realiza la recolección de los residuos de la rocería manual y mecanica con disposición final de este material, CIELO RASO: Trabajan 2 personas, y se continua con el suministro e instalación de cielo raso en PVC en el local del estanco segundo piso área públicas, PUENTE DE ABORDAJE: Se realiza retiro de acordeón desprendido del puente de abordaje No. 2 solicitado por el Gerente, LIMPIEZA DE MALLA: Se empieza con los trabajos de la impleza de la malla de cerramiento por las dos caras en el costado de sariebay. Aeropuerto de Providencia: Se inicia nuevo ciclo de limpieza de canales, empezando detrás de cabecera 35 y se avanza en dirección de cabecera 35 a plataforma.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION 1	PAGINA 1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL FECHA: 14/07/24				
Semana No 63		Del : 8/07/24	AL: 14/07/24	
Plazo Total 610 DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 440		Tiempo restante 170 DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 72,13%		Porcentaje de tiempo restante 27,87%		
Jueves 11 de julio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés:				
LIMPIEZA DE MALLA: Se continua con la limpieza de la malla de cerramiento costado exterior del aeropuerto de sarieabay, y continuación de recolección de los residuos de la rocería mecánica en la isla y disposición final de estos, AIRES ACONDICIONADOS: Se realiza mantenimiento preventivo a los equipos de aire acondicionado en filtro internacional 2 equipos, y llegada nacional de los cuales se les hizo mantenimiento a equipo de 60.000 BTU cinco equipos de 82.000 BTU, LAMPARAS: Se realiza suministro e instalación de lámparas LED de 24 W en la estación de bomberos.				
Aeropuerto de Providencia:				
Se continua con la actividad de limpieza de canales, encoles y descoles en dirección de cabecera 35 a plataforma. El tramo mencionado anteriormente, al día de hoy ya fue intervenido en su totalidad y se dio inicio en dirección de plataforma a cabecera 17.				
De igual forma se tuvo la visita del ING Aldemar donde las observaciones ya fueron mencionadas anteriormente.				
Viernes 12 de julio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés:				
MALLA DE CERRAMIENTO: Se continua con la limpieza de malla de cerramiento parte exterior del aeropuerto costado de sariebay y natania, ROCERÍA: Se continua con la recolección de los residuos de la rocería mecanica en la isla y disposición final de los mismos, PINTURA: Se realizan resanes con estuco y pintura de muros exteriores de fachada de bomberos en estacionamiento de vehículos, LAMPARAS: Se continua con el suministro e instalación de lámparas de 24 W en la estación de bomberos, AIRES ACONDICIONADOS: Se realiza mantenimiento correctivo a equipos de aire acondicionado en oficina de Sierramay, filtro internacional equipo No. 1.				
Aeropuerto de Providencia:				
Se continuó con la limpieza de canales, encoles y descoles. En donde el tramo comprendido entre el descole desde plataforma hasta el encole de la cabecera 17 fue intervenido en su totalidad. El señor culminó con los arreglos acordados en sanidad según lo presupuestado (cambio de chapas, fijación de marco, montaje de seguros para ventanas, montaje de bisagra en puerta, polarizados). De la actividad en sanidad queda pendiente es la limpieza y recolección de los residuos ocasionados por el cambio de los diferentes elementos (chapas, marco de puertas, grava producto de la fijación del marco de la puerta).				
Sábado 13 de julio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés:				
PINTURA: Se continua con el resane de estuco de muros y pintura interior de muros segundo piso estación de bomberois en oficina de guardia.				
Aeropuerto de Providencia:				
Se continuó con la limpieza de canales, encoles y descoles en donde se finalizan los tramos detrás de cabecera 17 y se intervinieron aquellos alrededores de bomberos.				
Domingo 14 de julio de 2024				
Aeropuerto de san Andrés:				
Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible				
Aeropuerto de Providencia:				
Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.				
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO				
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.				
EMPLEOS				
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.				

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION 1	PAGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		14/07/24	
Semana No		63		Del :		8/07/24 AL: 14/07/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		440		Tiempo restante		170 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		72.13%		Porcentaje de tiempo restante		27.87%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADAÑERO			todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	12		TOTAL	12	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES
 Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES
 Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicon de recursos sin adicon de tiempo.

MANEJO DEL ANTICIPO
 El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,68%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	7,04%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,61%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	9,20%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,37%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,30%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,77%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,66%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,61%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,85%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,61%	EN TRAMITE DE PAGO
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 7.001.763.963,13	61,22%	

VALOR CONTRATO	\$ 11.437.940.554,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 7.001.763.963,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 4.436.176.590,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	38,78%

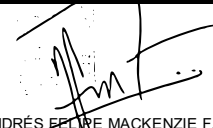
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		14/07/24
Semana No	63	Del :	8/07/24	AL:	14/07/24	
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	440			Tiempo restante	170	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	72.13%			Porcentaje de tiempo restante	27.87%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.836.095.231,00	77,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.836.095.231,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 541.863.169,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	22,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se radica el acta de corte No 13 del 21 de mayo al 20 de junio 2024 del contrato de obra e interventoria. 2. Se realizan suministro e instalación de lámparas LED de 24 W y limpieza de cielo raso en bomberos San Andrés 3. Se continua con roceria contra malla de cerramiento parte exterior costado de Sariebay en San Andrés y limpieza de canales en Providencia.. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realizan comité de obra presencial entre la supervisión, contratista y la Interventoría 6. Se realiza suministro e instalación de cielo raso en PVC local el estanco segundo piso aeropuerto de San Andrés	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría